

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987 | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 27

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΝΟΜΟΙ

ΝΟΜΟΙ

(1)

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1685

Κύρωση και τροποποίηση της από 14 Νοεμβρίου 1986 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «Επιβολή αγορανομικού ελέγχου στις μισθώσεις αστικών ακινήτων του Νομού Μεσσηνίας».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

Άρθρο 1.

Κυρούται, από τότε που ίσχυσε, η από 14 Νοεμβρίου 1986 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 175), η οποία έχει ως ακολούθως:

«ΠΡΑΞΗ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ

Περί επιβολής αγορανομικού ελέγχου στις μισθώσεις αστικών ακινήτων του Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 44 του Συντάγματος.

2. Την εξαιρετικά επείγουσα, έκτακτη και απρόβλεπτη ανάγκη που έχει δημιουργηθεί εξ αιτίας των εκτεταμένων ζημιών, που προκλήθηκαν από τους ισχυρούς σεισμούς στα ακίνητα του Νομού Μεσσηνίας από τις 13 Σεπτεμβρίου 1986 και μετά.

3. Τον πιθανό κίνδυνο της ανόδου των τιμών των μισθωμάτων, λόγω της κρίσεως στέγης που έχει προκύψει και τον υφιστάμενο κίνδυνο να προκληθούν απρόβλεπτες δυσμενείς επιπτώσεις στην οικονομική ζωή του Νομού Μεσσηνίας και των οικονομικά προς αυτόν συνδεόμενων διαμερισμάτων της Πελοποννήσου.

4. Την απαραίτητη ανάγκη δημιουργίας όρων και συνθηκών ομαλής διαμορφώσεως των τιμών των μισθωμάτων στα ακίνητα γενικά της περιφέρειας του Νομού Μεσσηνίας.

5. Την εξαιρετικά επείγουσα ανάγκη προστασίας του πληθυσμού από αθέμιτες απαιτήσεις για είσπραξη υπερβολικών μισθωμάτων και την προς τούτο επιβαλλόμενη θέσπιση αγορανομικού ελέγχου στα μισθώματα αστικών ακινήτων προς αποτροπή κερδοσκοπικών ενεργειών σε βάρος των κατοίκων της παραπάνω περιοχής.

6. Την αδυναμία αμέσου αντιμετωπίσεως της έκτακτης κατάστασης που έχει διαμορφωθεί, δια της συνήθους νομοθετικής ρυθμίσεως των συναφών θεμάτων, με πρόταση του Υπουργικού Συμβουλίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Άρθρο Πρώτο.

Οι μισθώσεις των αστικών ακινήτων τα οποία ευρίσκονται στην περιοχή του Νομού Μεσσηνίας, που οριοθετείται από παραλία Καλαμάτας, από όριο Κοινότητας Βελίκας μέχρι όρια Κοινότητας Κιτριών συμπεριλαμβανομένων και των Κοινοτήτων αυτών και της γραμμής που συνδέει τα όρια των Κοινοτήτων Κάτω Δολοί, Αλτομίρας, Πηγάδια, Δένδρα, Μονής Διομήδης, Πηγών, Αλαγονίας, Νέδουσας, μέχρι ορίων Νομού Λακωνίας, ορίων Νομού Λακωνίας μέχρι ύψος Κοινότητας Πολιανής, Πολιανής, Αγίου Φλώρου, Αριστοδήμειου, Ανθρούσας, Βασιλάδας, Λευτοχώρας, Βελίκας, Παραλία Βελίκας και τα οποία χρησιμοποιούνται ως κατοικίες, γραφεία, καταστήματα και γενικά ως χώροι ασκήσεως κάθε μορφής επιχειρήσεως ή επαγγέλματος ή ως χώροι παροχής κοινωνικών ή άλλων κοινωφελών υπηρεσιών, καθώς και οι μισθώσεις αστικών ακινήτων στις οποίες μισθωτές είναι το Δημόσιο ή Ν.Π.Δ.Δ. τελούν υπό αγορανομικόν έλεγχο που ασκείται σύμφωνα με τις διατάξεις των επομένων άρθρων.

Άρθρο Δεύτερο.

1. Οι μισθώσεις των αστικών ακινήτων του προηγουμένου άρθρου παρατείνονται αυτοδικαίως μέχρι την κύρωση της παρούσας από τη Βουλή, εφ' όσον ο μισθωτής κατά τη 12η Σεπτεμβρίου 1986 χρησιμοποιούσε το μίσθιο και δεν εναντιώνεται στην παράταση.

2. Η παράταση του χρόνου της μισθώσεως δεν παρακωλύει την υπό του μισθωτού άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας της συμβάσεως εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις των άρθρων 585, 586 και 588 του Αστικού Κώδικα.

3. Καταγγελία της συμβάσεως υπό του εκμισθωτή μπορεί να γίνει μόνο στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) Για τους λόγους που αναφέρουν τα άρθρα 594 και 597 του Αστικού Κώδικα και για ολική ή μερική υπομίσθωση του πραγματοποιήθηκε κατά παράβαση απαγορευτικού όρου της μισθωτικής συμβάσεως.

Εφαρμογή επί του προκειμένου έχει και η διάταξη του άρθρου 661 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

β) Για λόγους ιδιοκατοικήσεως του εκμισθωτή και της οικογένειάς του, σε περίπτωση αποδεδειγμένης επείγουσας ανάγκης μετά την απόφαση του κατά το άρθρο 6 της παρούσας αρμοδίου δικαστηρίου.

γ) Για ανοικοδόμηση του μισθίου από τον εκμισθωτή ή τον κύριο του μισθίου, που έχει λάβει τη σχετική οικοδομική άδεια. Στην περίπτωση αυτή, προκειμένου μεν για μισθώσεις ακινήτων που δεν υπάγονται στις διατάξεις του ν. 813/1978 «Περί εμπορικών και ετέρων τινών κατηγοριών μισθώσεων», όπως αυτός ισχύει, η καταγγελία μπορεί να γίνει μετα τη λήξη του συμβατικού χρόνου της μισθώσεως, εφαρμοζομένων των διατάξεων των εδαφίων (α) της παραγράφου 1 του άρθρου 2 και (α) και (γ) της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του ν. 1598/1986, τα έννομα δε αποτελέσματα αυτής επέρχονται μετά εξάμηνο από της επιδόσεως στο μισθωτή του εγγράφου περί καταγγελίας, προκειμένου δε για μισθώσεις που υπάγονται στις διατάξεις του ν. 813/1978, η καταγγελία λόγω ανοικοδομήσεως διέπεται από τις διατάξεις του νόμου αυτού. Ειδικώς προκειμένου περί ανοικοδομήσεως ακινήτου που κρίθηκε αρμοδίως ως επικινδύνως ετοιμόρροπο και κατεδαφιστέο, η καταγγελία χωρεί κατά πάντα χρόνο.

Οι παλαιοί προ της ανοικοδομήσεως μισθωτές δικαιούνται σε επανεγκατάσταση σε θέση του ακινήτου ανάλογη με την προηγούμενη και σε έκταση όχι μεγαλύτερη των 3/4 αυτής που κατείχαν.

Το δικαίωμα αυτό ασκείται εντός προθεσμίας 6 μηνών από την καταγγελία για ανοικοδόμηση, το δε νέο μίσθωμα μετά την επανεγκατάσταση ρυθμίζεται από το καθ' ύλην αρμόδιο δικαστήριο.

4. Δίκες επί αγωγών για απόδοση της χρήσεως του μισθίου που εκκρεμούν κατά το χρόνο ενάρξεως της ισχύος της παρούσας καταργούνται.

Δικαστικές αποφάσεις περί αποδόσεως μισθίου, που έχουν εκδοθεί, έστω και αν έχουν καταστεί τελεσίδικες, δεν εκτελούνται, εκτός εάν στηρίζονται σε λόγους, που έχουν ήδη επιφέρει τη λήξη της μισθώσεως και οι λόγοι αυτοί αναγνωρίζονται από την παρούσα.

5. Στις περιπτώσεις εκουσίας ή αναγκαστικής εκποιήσεως του μισθίου ή καθολικής διαδοχής, ο νέος κύριος υπεισέρχεται στα δικαιώματα και στις υποχρεώσεις του προηγουμένου κυρίου του ακινήτου.

Το ίδιο ισχύει και στην περίπτωση διεκδικήσεως του μισθίου ή αποβολής του εκμισθωτή από της νομής του συνεπεία δικαστικής αποφάσεως.

Άρθρο Τρίτο.

1. α) Σε μισθώσεις των αστικών ακινήτων του άρθρου 1 της παρούσας που θα συναφθούν από 13.9.1986 μέχρι την κύρωση της παρούσας πράξεως από τη Βουλή, απαγορεύεται η συνομολόγηση μισθωμάτων μεγαλυτέρων των καταβαλλομένων κατά τη 12.9.1986.

Οι, από τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, παραβάτες της διατάξεως αυτής διώκονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Αγορανομικού Κώδικα (ν.δ. 136/1946), όπως ισχύει και τιμωρούνται με τις ποινές του άρθρου 32 αυτού.

β) Η εκδίκαση των παραβάσεων αυτών γίνεται μετά την κύρωση της παρούσας πράξεως μετά του παρόντος άρθρου κατά το άρθρο 44 παράγρ. 1 του Συντάγματος.

γ) Η αύξηση των μισθωμάτων των ακινήτων αυτών θα καθορίζεται με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Οικονομικών, Δικαιοσύνης και Εμπορίου.

δ) Ο μισθωτής δεν υποχρεούται σε καταβολή μισθώματος ακινήτου για όσο χρόνο αυτό έχει κριθεί από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία ως μη δυνάμενο να χρησιμοποιηθεί.

2. α) Σε μισθώσεις αστικών ακινήτων που εκμισθώνονται για πρώτη φορά μέσα στο χρονικό διάστημα που διαλαμβάνει η προηγούμενη παράγραφος, το συνομολογούμενο μίσθωμα πρέπει να αντιστοιχεί με τα καταβαλλόμενα κατά την 12.9.1986 μισθώματα των παρακειμένων ακινήτων του αυτού προορισμού, φύσεως, χρήσεως και κατηγορίας.

β) Οι οικονομικοί έφοροι υποχρεούνται να χορηγούν στους ενδιαφερομένους για δικαστική χρήση αντίγραφα μισθωτηρίων ως και βεβαιώσεις περί του καταβαλλομένου μισθώματος οιουδήποτε ακινήτου, δικαιούμενοι να ζητήσουν από τον αιτούντα την υποβολή υπεύθυνης δηλώσεως του ν.δ. 105/1969 «Περί ατομικής ευθύνης του δηλούντος ή βεβαιούντος», όπως ισχύει σήμερα, περί του ότι τα χορηγούμενα στοιχεία θα χρησιμοποιηθούν μόνο για δικαστική χρήση κατά την εκδίκαση των κατά το άρθρο 6 της παρούσας διαφορών.

Άρθρο Τέταρτο.

Επί μισθώσεων του άρθρου 1 της παρούσας ο εκμισθωτής υποχρεούται όπως, εντός του απολύτως αναγκαίου χρόνου, από της έγγραφης πρόσκλησης του μισθωτή, προβεί στις κριθείσες από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία αναγκαίες για την περαιτέρω χρήση του μισθίου επισκευές και μέχρι του ποσού του δανείου που θα χορηγηθεί για τον παραπάνω σκοπό.

Άρθρο Πέμπτο.

1. Όπου αναφέρεται η λέξη μίσθωση ή μισθώσεις νοούνται και οι νομίμως υφιστάμενες υπομισθώσεις.

2. Είναι άκυρη κάθε συμφωνία με την οποία επέρχεται αποστέρηση των δικαιωμάτων του μισθωτή που του παρέχει η παρούσα, εφόσον δεν επιτρέπεται ρητώς με την παρούσα.

Παροχή που καταβλήθηκε σε εκπλήρωση τέτοιας συμφωνίας αναζητείται, κατά τις περί αδικαιολογήτου πλουτισμού διατάξεις.

Άρθρο Έκτο.

1. Κάθε διαφορά από την εφαρμογή των διατάξεων της παρούσας υπάγεται στην αρμοδιότητα του Μονομελούς Πρωτοδικείου ή του Ειρηνοδικείου, αναλόγως με το ποσό του καταβαλλομένου μισθώματος, κατά τις διατάξεις των άρθρων 14 παρ. 1 εδάφιο β και 16 αριθμ. 1 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας και εκδικάζεται κατά τη διαδικασία των άρθρων 647 έως και 661 αυτού.

2. Οι, κατά την προηγούμενη παράγραφο, εκδιδόμενες αποφάσεις κηρύσσονται υποχρεωτικώς προσωρινώς εκτελεστές.

3. Η διαδικασία επιλύσεως των διαφορών αυτών διεξάγεται ατελώς και χωρίς την καταβολή ούτε τέλους χαρτοσήμου, συμπεριλαμβανομένης και της εκδόσεως αντιγράφων των εκδιδομένων αποφάσεων.

Άρθρο Έβδομο.

Κάθε γενική ή ειδική διάταξη, αντικειμένη προς την παρούσα Πράξη, δεν ισχύει επί των ρυθμίσεων που προβλέπει αυτή.

Άρθρο Όγδοο.

Η ισχύς της παρούσας, η οποία θα κυρωθεί νομοθετικά κατά το άρθρο 44 παρ. 1 του Συντάγματος, θα αρχίσει από

της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός εάν διαφορετικά ορίζεται στην Πράξη αυτή

Αθήνα, 14 Νοεμβρίου 1986

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Το Υπουργικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος
ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

Ο Αντιπρόεδρος
Ι. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

Τα Μέλη

Α. Α. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ, Κ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ, Α. ΚΟΥΤΣΟΓΙΩΡΓΑΣ, Κ. ΣΗΜΙΤΗΣ, Δ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ, Α. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ, Α. ΤΡΙΤΣΗΣ, Α. Μ. Μ. ΜΕΡΚΟΥΡΗ, Α. ΔΡΟΣΟΓΙΑΝΝΗΣ, Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ, Κ. ΣΦΥΡΙΟΥ, Γ. ΠΟΤΤΑΚΗΣ, Ε. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ, Α. ΠΕΠΟΝΗΣ, Κ. ΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ, Β. ΣΑΡΑΝΤΙΤΗΣ».

Άρθρο 2.

1. Από την έναρξη ισχύος αυτού του νόμου, η παράγραφος 1 του Δεύτερου Άρθρου της Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου, που κυρώνεται με το προηγούμενο άρθρο, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Οι μισθώσεις των αστικών ακινήτων του προηγουμένου άρθρου παρατείνονται αυτοδικαίως μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 1988, εφ' όσον ο μισθωτής κατά τη 12η Σεπτεμβρίου 1986 χρησιμοποιούσε το μίσθιο και δεν εναντιώνεται στην παράταση».

2. Από την έναρξη ισχύος αυτού του νόμου, η παρ. 1 εδάφιο α' περίπτωση πρώτη του Τρίτου Άρθρου της Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου, που κυρώνεται με το προηγούμενο άρθρο, αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Σε μισθώσεις των αστικών ακινήτων του Άρθρου Πρώτου της παρούσας, που θα συναφθούν από 13.9.1986 μέχρι 31.12.1988, απαγορεύεται η συνομολόγηση μισθωμάτων μεγαλυτέρων των καταβαλλομένων κατά την 12.9.1986».

Άρθρο 3.

Κυρώνεται και έχει ισχύ νόμου από τότε που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 1/8.1.1987 τ. Α') η παρακάτω Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου:

«Αριθ. Πράξεως 12

ΘΕΜΑ: Ρύθμιση θεμάτων για την προσωρινή στέγαση των πληγέντων από τους σεισμούς της 13ης και 15ης Σεπτεμβρίου 1986 σε περιοχές του Νομού Μεσσηνίας.

ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2. Την από 28.7.1978 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 117 Α'), που κυρώθηκε με το νόμο 867/79 (ΦΕΚ 24 Α') «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ των σεισμών 1978 εις περιοχήν Βορ. Ελλάδος και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων».

3. Τη δημιουργηθείσα κατάσταση εξαιρετικά επείγουσας, έκτακτης και απρόβλεπτης ανάγκης συνεπεία των εκτεταμένων ζημιών που προκλήθηκαν από τους σεισμούς σε περιοχές του Νομού Μεσσηνίας κατά τη 13η και 15η Σεπτεμβρίου 1986 και τη μη δυνατότητα ευρέσεως, στην περιοχή που έχει επιλεγεί, κατάλληλων οικοπέδων ή ασκεπών εκτάσεων για την προσωρινή στέγαση των πληγέντων, ενόψει μάλιστα και του επερχόμενου χειμώνα.

4. Την αριθ. ΕΔ2/01/158/Φ.Ν.315/16.12.86 εισήγηση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζει:

Άρθρο 1.

Στην έννοια των ακινήτων προς εφαρμογήν του άρθρου 15 της από 28.7.1978 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 117), που κυρώθηκε με το νόμο 867/1979 (ΦΕΚ Α 24), περιλαμβάνονται και οι εκτάσεις κεκαλυμμένες με φυτείες, εφ' όσον δεν υπάρχουν, στην περιοχή που έχει επιλεγεί για την προσωρινή στέγαση των πληγέντων, άλλα κατάλληλα οικόπεδα ή ασκεπείς εκτάσεις, διαπιστουμένου αυτού από επιτροπή αποτελούμενη από τον οικονομικό έφορο και τους δ/ντές της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Διεύθυνσης Γεωργίας της Νομαρχίας, μη εφαρμοζομένων για τις επιτάξεις των εκτάσεων αυτών των παραγράφων 2 του άρθρου 1 και 2 του άρθρου 2 του ν.δ. 2720/12.11.1953 (ΦΕΚ Α' 325). Στην αποζημίωση που καθορίζεται για την επίταξη περιλαμβάνεται και η αποζημίωση για την τυχόν ζημία ή καταστροφή δένδρων ή λοιπών φυτειών.

Άρθρο 2.

Αυτή η πράξη, της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να κυρωθεί νομοθετικά με τη φροντίδα του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Αθήνα, 2 Ιανουαρίου 1987

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ»

Άρθρο 4.

1. Το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 3 του άρθρου 1 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) αντικαθίσταται ως εξής:

«Επίσης οι επεκτάσεις γίνονται και σε αδόμητες περιοχές πόλεων ή οικισμών για να καλύψουν τις ανάγκες ανάπτυξής τους».

2. Η προθεσμία έγκρισης γενικών πολεοδομικών σχεδίων για επεκτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων, που καθορίστηκε με την παράγραφο 12 του άρθρου 43 του ν. 1337/1983, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την παράγραφο 13 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α), παρατείνεται, από τη λήξη της, για ένα χρόνο. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, ύστερα από γνώμη του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, η ανωτέρω προθεσμία μπορεί να παραταθεί για έναν ακόμη χρόνο.

Άρθρο 5.

Η ισχύς αυτού του νόμου αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παραγγέλλομε τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και την εκτέλεσή του ως νόμου του Κράτους.

Αθήνα, 9 Μαρτίου 1987

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ — ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΡΥΒΑΚΗΣ — ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΕΜΠΟΡΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ

Θεωρήθηκε και τέθηκε η Μεγάλη Σφραγίδα του Κράτους.

Αθήνα, 11 Μαρτίου 1987

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΡΥΒΑΚΗΣ

(2)

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1686

Κύρωση Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου με αριθμό 158/14.11.1986.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή.

Άρθρο 1.

Κυρώνεται και έχει ισχύ νόμου, από 13 Σεπτεμβρίου 1986, η παρακάτω Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου:

«Πράξη με αριθμό 158 της 14ης Νοεμβρίου 1986.

Παράταση προθεσμίας πληρωμής συναλλαγματικών ή γραμματίων σε διαταγή που βρίσκονται στα χέρια τραπεζών της σεισμόπληκτης περιοχής Ν. Μεσσηνίας.

ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2. Την αριθ. 131/1.10.1986 Πράξη του «δια την αποκατάσταση των ζημιών από τους σεισμούς της 13ης και 15ης Σεπτεμβρίου 1986 σε περιοχές του Νομού Μεσσηνίας».

3. Το γεγονός ότι οι κάτοικοι της σεισμόπληκτης περιοχής Ν. Μεσσηνίας αντιμετωπίζουν οξύ οικονομικό πρόβλημα και αδυναμία να εξοφλήσουν συναλλαγματικές και γραμμάτια σε διαταγή, που βρίσκονται στις τράπεζες της περιοχής αυτής και επειδή πρόκειται για έκτακτο, επείγον και απρόβλεπτο περιστατικό, παρίσταται ανάγκη παράτασης της προθεσμίας πληρωμής των παραπάνω τίτλων.

4. Την από 14.11.1986 κοινή Εισήγηση των Υπουργών Δικαιοσύνης και Εμπορίου, αποφασίζει:

1. Ο χρόνος έναρξης της προθεσμίας εμφάνισης και σύνταξης διαμαρτυρικού για τη μη αποδοχή και μη πληρωμή συναλλαγματικών ή γραμματίων σε διαταγή που πρέπει να πληρωθούν στην Ελλάδα και βρίσκονται νόμιμα από 13.9.86 στα χέρια των τραπεζών της σεισμόπληκτης περιοχής του Ν. Μεσσηνίας, όπως αυτή οριοθετείται με την 131/1.10.86 (ΦΕΚ 154 τ. Α') πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου ορίζεται:

— Για τίτλους λήξης από 13.9.1986 μέχρι 10.11.1986 μετά τρίμηνο από τη λήξη τους.

2. Από την οριζόμενη στους πιστωτικούς τίτλους λήξη και μέχρι την εξόφλησή τους οφείλεται τόκος 14% το χρόνο.

Αυτή η πράξη, της οποίας η ισχύ αρχίζει από 13 Σεπτεμβρίου 1986, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να κυρωθεί νομοθετικά με τη φροντίδα του Υπουργού Εμπορίου.

Ο Πρόεδρος

Ο Αντιπρόεδρος Τά Μέλη»

Άρθρο 2.

Η ισχύς του νόμου αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παραγγέλλομε τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και την εκτέλεσή του ως νόμου του Κράτους.

Αθήνα, 9 Μαρτίου 1987

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΡΥΒΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ

Θεωρήθηκε και τέθηκε η Μεγάλη Σφραγίδα του Κράτους.

Αθήνα, 11 Μαρτίου 1987

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΡΥΒΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ